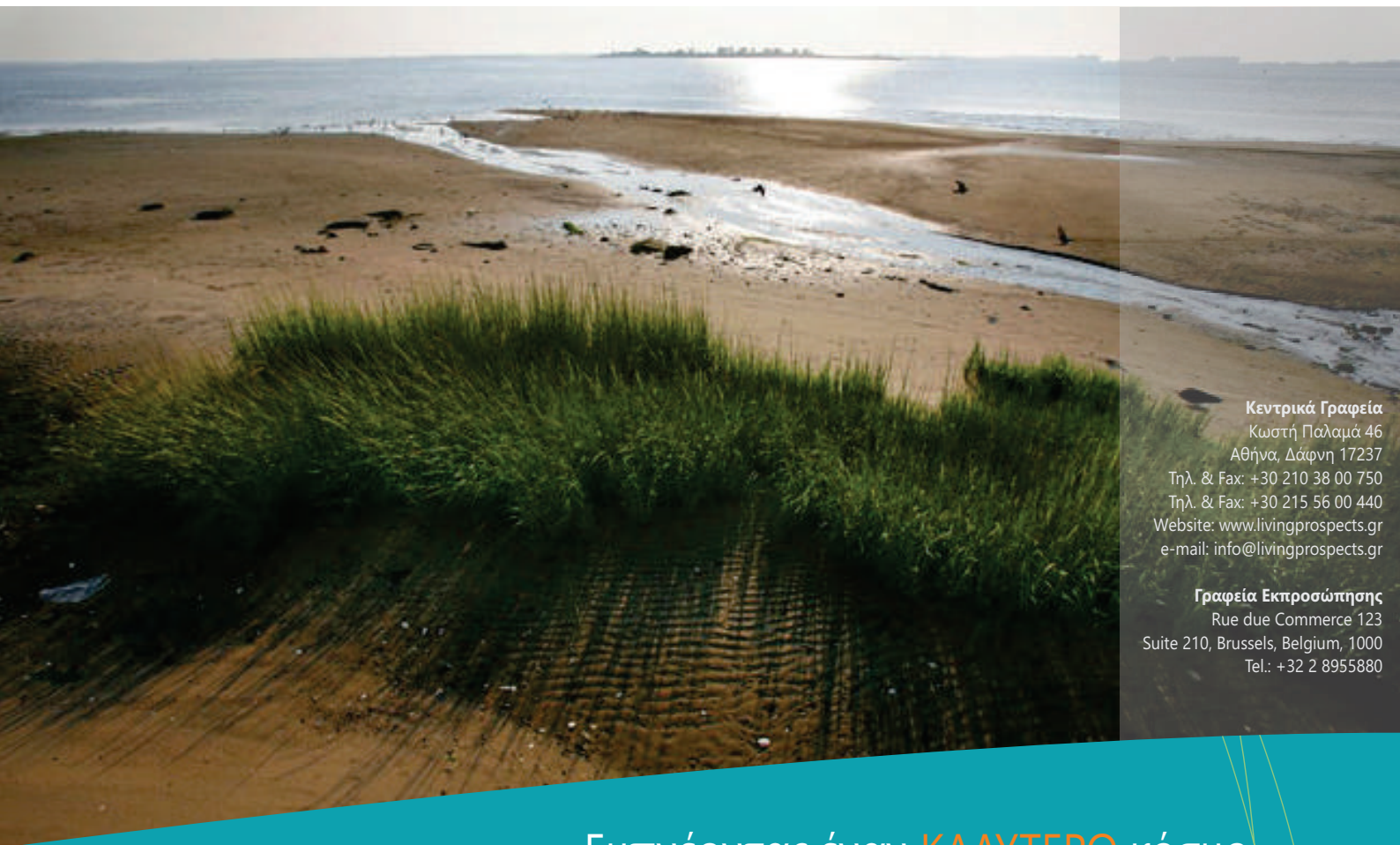




The company is **ISO 9001:2015-certified** Quality Management Systems, and **ISO 14001:2015-certified** Environmental Management Systems, by **LLOYD'S REGISTER LRQA**.



**Κεντρικά Γραφεία**  
Κωστή Παλαμά 46  
Αθήνα, Δάφνη 17237  
Τηλ. & Fax: +30 210 38 00 750  
Τηλ. & Fax: +30 215 56 00 440  
Website: [www.livingprospects.gr](http://www.livingprospects.gr)  
e-mail: [info@livingprospects.gr](mailto:info@livingprospects.gr)

**Γραφεία Εκπροσώπησης**  
Rue due Commerce 123  
Suite 210, Brussels, Belgium, 1000  
Tel.: +32 2 8955880

Εμπνέοντας έναν **ΚΑΛΥΤΕΡΟ** κόσμο

*«Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος για την Παροχή Υπηρεσιών στο πλαίσιο της Δράσης «3.3 Energy Audits and adaptation of the tool» του έργου TEESCHOOLS»*

Το Έργο συγχρηματοδοτείται από το  
Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης (ΕΤΠΑ)

Αθήνα, 03/01/2018  
Α.Π. 02/2018

**ΠΡΟΣ:**            **Ενδιαφερόμενους Οικονομικούς Φορείς**

**Θέμα:**            **Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος για την Παροχή Υπηρεσιών στο  
πλαίσιο της Δράσης «3.3 Energy Audits and adaptation of the tool» του έργου  
TEESCHOOLS**

Η Living Prospects Υπηρεσίες Ανάπτυξης και Περιβάλλοντος Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης (Αναθέτουσα Αρχή), ως εταίρος του Ευρωπαϊκού Συγχρηματοδοτούμενου Έργου TEESCHOOLS, που υλοποιείται στο πλαίσιο του Προγράμματος Interreg MED 2014-2020, έχοντας υπόψη:

- Τα οριζόμενα στο Πρόγραμμα Interreg MED,
- Το Τεχνικό Δελτίο και λοιπά έγγραφα του εγκεκριμένου έργου TEESCHOOLS,
- Την υπ' Αριθμ. 300488/ΥΔ1244/19-04-2016 Απόφαση του Υπουργείου Οικονομίας, Ανάπτυξης & Τουρισμού και Οικονομικών, σχετικά με το "Σύστημα διαχείρισης και ελέγχου των προγραμμάτων συνεργασίας του στόχου «ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΕΔΑΦΙΚΗ ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΑ»",
- Τις σχετικές αποφάσεις της εταιρείας

και σε συμμόρφωση με τις αρχές της χρηστής δημοσιονομικής διαχείρισης, διαφάνειας, δίκαιου ανταγωνισμού και αίροντας κάθε μορφή αποκλεισμού και διακριτικής μεταχείρισης,

προσκαλεί όλους τους ενδιαφερόμενους φορείς να υποβάλουν την προσφορά τους για την ανάληψη του έργου **«Παροχή Υπηρεσιών στο πλαίσιο της Δράσης «3.3 Energy Audits and adaptation of the tool» του έργου TEESCHOOLS»**.

Αναλυτικές πληροφορίες της πρόσκλησης καθώς και οι όροι αυτής παρατίθενται στο Παράρτημα 1 της παρούσης.

Για την Living Prospects ΕΠΕ,

**Σπύρος Βασιλειάδης**  
Economist | Managing Director

## ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 1

### 1. Γενικά στοιχεία του έργου

Το έργο «TEESCHOOLS» στοχεύει στην παροχή νέων λύσεων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση τόσο από τεχνικής όσο και από οικονομικής πλευράς, για την υλοποίηση καινοτόμων δράσεων που θα συμβάλουν στην σχεδόν μηδενική ενεργειακή κατανάλωση των σχολικών κτιρίων της Μεσογείου (NZEB). Η καινοτόμος προσέγγιση συνίσταται στη δημιουργία ενός ολοκληρωμένου πακέτου εργαλείων, φιλικών προς το χρήστη και επιστημονικά έγκυρων, τα οποία θα περιλαμβάνουν: ένα εργαλείο προελέγχου για την απλοποίηση του ενεργειακού ελέγχου, ένα εργαλείο υπολογισμού του ανθρακικού αποτυπώματος με βάση τα στοιχεία του κύκλου ζωής του κτιρίου, μια καινοτόμο βάση δεδομένων των Βέλτιστων Διαθέσιμων Τεχνικών (ΒΔΤ) για την ανακαίνιση των σχολικών κτιρίων, προσαρμοσμένα μοντέλα χρηματοδότησης και υψηλού επιπέδου τεχνικά σεμινάρια. Τα εργαλεία αυτά θα δοκιμαστούν σε όλες τις χώρες που συμμετέχουν στο έργο και θα προσαρμοστούν κατάλληλα ώστε να εναρμονιστούν με τα τοπικά, περιφερειακά και εθνικά ενεργειακά σχέδια των χωρών αυτών.

### 2. Αντικείμενο Προσφερόμενων Υπηρεσιών

Το αντικείμενο των προσφερόμενων υπηρεσιών είναι η υλοποίηση των ακόλουθων εργασιών, που εντάσσονται στη Δράση 3.3 του έργου:

*«3.3.1 Ενεργειακές επιθεωρήσεις σε επιλεγμένα σχολεία - Πραγματοποίηση ενεργειακών επιθεωρήσεων σε 5 σχολεία που έχουν επιλεγεί στην Αττική.»*

Συγκεκριμένα, οι επιθεωρήσεις θα διεξαχθούν εφαρμόζοντας το καθορισμένο κοινό πρωτόκολλο που έχει καθοριστεί κατά την διάρκεια υλοποίησης του έργου ή οποιοδήποτε άλλο πρωτόκολλο ενεργειακής επιθεώρησης υποδειχθεί από την Αναθέτουσα Αρχή ή τον Επικεφαλής εταίρο (π.χ. Κανονισμός Ενεργειακής Απόδοσης Κτηρίων) και συγκεντρώνοντας όλα τα απαιτούμενα στοιχεία (θερμοδυναμικά, κατασκευαστικά, κ.ά) επί τόπου. Η έκθεση (παραδοτέο) θα περιέχει αναλυτικές πληροφορίες, δεδομένα και τα αποτελέσματα από τις Επιθεωρήσεις στα επιλεγμένα σχολεία.

Τα 5 σχολεία που έχουν επιλεγεί βρίσκονται εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου Βάρης-Βούλας-Βουλιαγμένης και ενδέχεται, εάν προκύψει σχετική ανάγκη κατά την διάρκεια υλοποίησης του έργου, να αλλάξουν.

Οι προσφερόμενες υπηρεσίες ενδέχεται να τροποποιηθούν σύμφωνα με την εκκρεμούσα απόφαση του αρμοδίου Υπουργείου, η οποία αφορά αδειοδότηση σχετικά με την πραγματοποίηση των επιθεωρήσεων.

Οι προσφερόμενες υπηρεσίες θα υποστηρίξουν συνολικά την υλοποίηση της σχετικής δράσης, όπως αυτές διατυπώνονται στο τεχνικό δελτίο του έργου και εξειδικεύονται από την Αναθέτουσα Αρχή.

Με την πρόσκληση είναι διαθέσιμο και το εγκεκριμένο τεχνικό δελτίο του έργου.

### 3. Διάρκεια Έργου

Το Έργο συγχρηματοδοτείται από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης (ΕΤΠΑ)

Η διάρκεια υλοποίησης των προσφερόμενων υπηρεσιών θα είναι από την υπογραφή της σχετικής σύμβασης με τον Ανάδοχο, ως την ολοκλήρωση του Πακέτου Εργασίας 3, ήτοι ως το τέλος Οκτωβρίου 2018. Σε περίπτωση παράτασης της διάρκειας υλοποίησης του έργου, του Πακέτου Εργασίας ή της δράσης η διάρκεια υλοποίησης της σχετικής σύμβασης θα παραταθεί αυτομάτως κατά το ίδιο χρονικό διάστημα.

#### **4. Προϋπολογισμός Έργου**

Ο προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται σε 15.000 €, πλέον ΦΠΑ 24%.

#### **5. Προϋποθέσεις Συμμετοχής**

Ο προσφέρων απαιτείται:

- να είναι εγγεγραμμένος ενεργειακός επιθεωρητής κατ' ελάχιστον τάξης Β στο σχετικό μητρώο ενεργειακών επιθεωρητών του ΥΠΕΝ (ο προσφέρων ή μέλος αυτού),
- να έχει αποδεδειγμένη εμπειρία, μέσω συμμετοχής, σε ευρωπαϊκά ερευνητικά χρηματοδοτούμενα έργα στο αντικείμενο της εξοικονόμησης ενέργειας.
- να μπορεί να αποδείξει ότι καλύπτει τις τεχνικές απαιτήσεις του άρθρου 2.

#### **6. Υποβολή Προσφορών**

Η υποβολή των προσφορών θα πραγματοποιηθεί **α)** σε ηλεκτρονική μορφή (paperless) στη διεύθυνση [info@livingprospects.gr](mailto:info@livingprospects.gr), υπόψη κ. Κωνσταντίνου Καραμπουρνιώτη, ή **β)** με αποστολή φακέλου στην ταχυδρομική διεύθυνση της εταιρείας «Κωστή Παλαμά 46, Δάφνη, Τ.Κ. 172 37 Αθήνα, Τηλ. / Φαξ: +30210 3800750, +30215 5600440».

Κατά την υποβολή η προσφορά πρέπει να φέρει τον τίτλο «**Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος για την Παροχή Υπηρεσιών στο πλαίσιο της Δράσης «3.3 Energy Audits and adaptation of the tool» του έργου TEESCHOOLS.**»

Η υποβολή των προσφορών πρέπει να γίνει εντός 10 ημερολογιακών ημερών από την επομένη της δημοσίευσης της παρούσας στον ιστότοπο της εταιρείας ([www.livingprospects.gr](http://www.livingprospects.gr)).

#### **Περιεχόμενα Φακέλου Προσφοράς**

Ο φάκελος προσφοράς πρέπει να περιλαμβάνει:

1. Αναλυτική Παρουσίαση του Υποψηφίου (Company Profile),
2. Συνοπτική Τεχνική Προσφορά – Μεθοδολογία υλοποίησης του προσφερόμενου Έργου (max. 5 σελίδες),
3. Οικονομική Προσφορά.

#### **7. Αξιολόγηση Προσφορών**

Η ανάθεση του έργου θα γίνει με κριτήριο την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει βέλτιστης σχέσης ποιότητας-τιμής.

Τα κριτήρια βαθμολόγησης των προσφορών είναι:

Το Έργο συγχρηματοδοτείται από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης (ΕΤΠΑ)

ΚΡΙΤΗΡΙΟ	ΒΑΘΜΟΛΟΓΙΑ (MAX)
1. Ικανότητα Υποψηφίου	25
2. Πληρότητα και Ποιότητα Τεχνικής Προσφοράς	50
3. Ρεαλιστικότητα και Τεκμηρίωση Οικονομικής Προσφοράς	25
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>100</b>

Η αξιολόγηση των προσφορών θα πραγματοποιηθεί έπειτα από συνεδρίαση της εταιρείας και τα αποτελέσματα θα κοινοποιηθούν ηλεκτρονικά.

### 7.1 Βαθμολόγηση

Η βαθμολόγηση των τεχνικών προσφορών θα γίνει σύμφωνα με τον ανωτέρω πίνακα «Κριτηρίων Βαθμολόγησης». Όλα τα επί μέρους κριτήρια βαθμολογούνται αυτόνομα με βάση τα όρια που έχουν καθοριστεί στον ως άνω πίνακα και το άθροισμα τους ορίζει την οριστική βαθμολογία τεχνικής προσφοράς, η οποία δεν μπορεί να ξεπερνά τους 100 βαθμούς.

Ο τελικός βαθμός της προσφοράς υπολογίζεται με βάση τον τύπο:

$$Li = 85 * (Bi/Bmax) + 15 * (Kmin/Ki)$$

όπου:

Li: συνολική βαθμολογία της προσφοράς i

Bmax: η συνολική βαθμολογία που έλαβε η καλύτερη Τεχνική Προσφορά

Bi: η συνολική βαθμολογία της Τεχνικής Προσφοράς i

Kmin: το συνολικό κόστος της Προσφοράς με τη μικρότερη τιμή

Ki: Το συνολικό κόστος της Προσφοράς i

Καλύτερη προσφορά θεωρείται η προσφορά που θα συγκεντρώνει την υψηλότερη βαθμολογία.

### 8.2 Πράσινες Προμήθειες

Η εφαρμογή πρακτικών περιβαλλοντικής διαχείρισης, κατά τα πρότυπα του ISO 14001 από τον Ανάδοχο, θα εκτιμηθεί θετικά υπό το κριτήριο βαθμολόγησης 1.

Η εφαρμογή πρακτικών πράσινων προμηθειών από τον Ανάδοχο, κατά την διάρκεια υλοποίησης της Σύμβασης (π.χ. ενεργειακά αποδοτικοί Η/Υ, αποφυγή εκτυπώσεων, πρόβλεψη ελαχιστοποίησης μετακινήσεων, κ.ά.), θα εκτιμηθεί θετικά υπό το κριτήριο βαθμολόγησης 1.

### 8. Πληροφορίες

Οι υποψήφιοι, μπορούν να ζητούν διευκρινίσεις σχετικά με τον διαγωνισμό, μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου στα ανωτέρω στοιχεία (ενότητα 5), έως και 5 ημέρες πριν την λήξη υποβολής των προσφορών.



Εμπνέοντας έναν **ΚΑΛΥΤΕΡΟ** κόσμο

Από το 2007 υποστηρίζουμε ιδιωτικούς και δημόσιους οργανισμούς στον **σχεδιασμό, υλοποίηση και αξιολόγηση** έργων πράσινης οικονομίας, εστιάζοντας σε πρωτοβουλίες σχετικές με την αστική, παράκτια, βιομηχανική και αγροτική ανάπτυξη.

Εργαζόμαστε αποτελεσματικά στην ανάπτυξη, διαχείριση και υλοποίηση έργων καθώς και στην αξιοποίηση κεφαλαίων της Ευρωπαϊκής Ένωσης και άλλων πηγών και χορηγιών βοήθειας.

Το δίκτυο και τα έργα μας καλύπτουν ένα ευρύ φάσμα χωρών, παγκοσμίως.



**LIVINGPROSPECTS**  
DEVELOPMENT & ENVIRONMENTAL SERVICES

**Κεντρικά Γραφεία**

Κωστή Παλαμά 46  
Αθήνα, Δάφνη 17237

Τηλ. & Fax: +30 210 38 00 750

Τηλ. & Fax: +30 215 56 00 440

Website: [www.livingprospects.gr](http://www.livingprospects.gr)

e-mail: [info@livingprospects.gr](mailto:info@livingprospects.gr)

**Γραφείο Εκπροσώπησης**

Rue du Commerce 123

Suite 210

Belgium Brussels, 1000

Tel.: +32 2 8955880

Ακολουθήστε μας:

